

From: 5.1.2E @ 5.1.2E
Sent: Tue, 29 Mar 2022 09:24:10 +0200
To: "" 5.1.2E (5.1.2E) "" <5.1.2E @ >; 5.1.2E "" <5.1.2E @ 5.1.2E >
Cc: "5.1.2E" <5.1.2E @utrecht.nl>
Subject: Oudegracht 226bis, verslag werkoverleg 3, volgende 31/3 7.30uur
Attachments: IMG_1064.JPG, STV 1 ETA 05 0130 vanaf 2-11-2018.PDF, 996offerteVanWijk.pdf

Verslag werkoverleg 3

Datum: 25 maart 2022

Aanwezig:

5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E 5.1.2E (wordt doorgeschakeld naar 06 bij afwezigheid)

Afwezig

Voorman: 5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E

PLANNING

- BLVC plan: laatste aanpassingen worden gedaan en toegestuurd
- Steigerwerk wordt uitgebreid rond schoorsteen S2
- Buitengevelisolatie: EPS aangebracht
- 5.1.2E is voor komende vergadering uitgenodigd i.v.m. problematiek OG 228
- Voor hem van belang dat alle vragen over de uitvoering die OG228 raken verzameld worden
- Zie verder planning aannemer
- Van belang dat planning wordt nagestreefd/ingehaald i.v.m. belang burens OG 224
- Buitenterras 224 moet 's avonds en in het weekend gebruikt kunnen worden, afspraken radio etc.

BOUWKUNDIG

- Doorvoer t.b.v. allesbrander: flexibel dubbelwandig rvs 150mm
- Doorvoer nieuwe combiketel in principe als bestaand
- De overige schoorstenen die een nieuwe functie krijgen; S4 en S5 dienen z.s.m. geïnspecteerd te worden, vanaf boven en t.p.v. nieuwe opening zodat vastgesteld kan worden of zich hierin nog asbest bevindt en of ze voor de nieuwe functie geschikt zijn;
- Velux vensters worden tevoren binnen afgetekend;
- Goot voorgevel constructief nog goed, loopt wel schuin af naar voren naar beneden en iets richting zuid, waardoor afschot aanwezig is. Hout preventief behandelen tegen houtrot en knagers en handhaven;
- Goedkeuring voor kleur achtergevel (Keim 9312) door en ; kleur en vorm belettering en kleuren houtwerk volgt;
- 5.1.2E stuurt foto onderzijde trap door, zie bijlage
- 5.1.2E stuurt gegevens STO Isotherm door aan 5.1.2E (los van dit verslag i.v.m. gewicht bijlage)
- 5.1.2E laat berekening brandoverslag maken voor dakvensters, zodat bekeken kan worden of deze voorzien dienen te worden van brandwerende beglazing.
- 5.1.2E bestudeert Bluedec als extra isolatiemateriaal: uitkomst: toch beter aan binnenzijde i.v.m. dauwpunt/inwendige condensatie. 5.1.2E geeft aan dat ze een extra isolatie aan de binnenzijde niet tegen kan gaan (met gordingen in zicht) – als is het jammer dat de sporen dan aan het zicht onttrokken worden,
- 5.1.2E verstuurt offerte 5.1.2E over het glas en raamhout aan de voorgevel;
- 5.1.2E houdt contact over kleurgebruik voor- en achtergevel en lettertype geveltekst.
- NB goten schoon maken voor dat het gaat regenen

INSTALLATIE

- 5.1.2E : voor kachel dubbelwandig flexibel 150mm in S2, Rookgasafvoer nieuwe ketel blijft op huidige positie.

- Verdunningsfactor conform berekening 5.1,2E $5,5/460=0,012$ dus lichte overschrijding waarbij niet het verschil in diepte van de gevel is meegenomen.
- 5.1,2E heeft functie schoorsteen S1 onderzocht bij alle mogelijke burens: alleen mv badkamer 1.2 hierop aangesloten.

FINANCIEEL

- Stucanet trapopgang;
- Afdekkers muren en schoorsteenkoppen
- Herbouw schoorsteen S2

Volgende vergadering vrijdag 31/3 7.30 uur

Met vriendelijke groet,

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E Utrecht

5.1,2E

5.1,2E



HOUTINDUSTRIE

Van Wijk

Klant:

5.1.2E

architect

Datum:

5 november 2020

Projectnummer:

14030

Van Wijk Houtindustrie
Danzigerbocht 15
1013 AM AMSTERDAM
K.v.K. 34234891

HOUTINDUSTRIE *Van Wijk*

Projectnummer: 14030

Pagina 2 van 4

Kantoor – Werkplaats
Danzigerbocht 15
1013 AM AMSTERDAM
Tel.: 020-6813383

E-mail: info@vanwijkhoutindustrie.com
Rabobank Amsterdam
Nr.: NL15RABO0125319517

Datum: 5 november 2020

5.1.2E [redacted] architect

5.1.2E [redacted]

Utrecht

Betreft: Offerte

Projectnummer: 14030

Offertenummer: 20208368

Geachte heer,

Hierbij doen wij u, op uw verzoek, offerte van de volgende werkzaamheden:

Betreft: schuiframen

Betreft uw aanvraag d.d. 30 okt

U schrijft in uw inleiding stalen ramen vervangen door houten schuiframen met een verspringend bovenraam.

Het is mij niet duidelijk of er gewichtkasten in de bestaande kozijnen aanwezig zijn.

Wij gaan er nu vanuit dat de schuiflicht balansveren zichtbaar boven het onderraam worden gemonteerd.

Zijn er wel gewichtkasten in het oude kozijn dan kan schuiflicht compleet balansveren in deze gewichtkasten gemonteerd worden.

Dit geeft een meerprijs per kozijn van ca. [redacted] euro

U wenst thermische en akoestische isolatie te maken.

Dit betekent dat er bij de ramen een dubbele kierdichting gemaakt moet worden.

Wij zouden isolatieglas 3.3.2. phone 13 3.3.2 phone voor het onderraam adviseren

Voor het bovenraam 3.3.2.6.krypton.3.3.2.

Uitgevoerd als clear /helder glas met zwarte spouw.

De onderramen worden ca 56 mm en de bovenramen ca 42 mm dik.

Dit past niet in de bestaande raam sponningen van het kozijn, dit betekent weer dat deze sponningen naar binnen toe opgedikt moeten worden.

Oude beeglatten moeten vernieuwd worden.

Ramen worden aan de buitenzijde in de Sikkens kleur QO 05 10 gespoten.

Van Wijk Houtindustrie
Danzigerbocht 15
1013 AM AMSTERDAM
K.v.K. 55894291



SchuifDicht®
*Het antwoord voor
klassieke schuiframen*



VTR

**Vereniging
Timmerwerk
Restauratie**

Nu voor u gecalculeerd inmeten en leveren. Plaatsen is niet opgenomen.
De klant moet zelf voor een timmerman zorgdragen.

Technische specificatie:

Alle houten onderdelen worden in onze timmerfabriek vervaardigd. Op deze manier kunnen wij de kwaliteit bewaken en garanderen.

Hout

- Van Wijk houtindustrie gebruikt alleen hardhout die FSC gecertificeerd is.
Er wordt alleen volhout gebruikt, dit betekent niet gelamineerd en of gevingerlast.
Gelamineerd en of gevingerlast hout gaat altijd in de toekomst een tekening geven waar het hout verlijmd is.

Tochtwering

- Waar nieuwe ramen, deuren en draaikiepsystemen toegepast worden in een nieuw kozijn worden in deze nieuwe draai elementen tochtwering kaders gemonteerd.

Manier van werken

- Met onze calculatie zijn wij er vanuit gegaan dat u de bestelde producten zelf plaatst.

afleveren

- Wij komen de door u bestelde producten bij u langs het werk brengen.
Het is voor ons wel wenselijk dat we drie dagen voordat we de producten komen brengen de afspraak vast leggen.
U zorgt er voor dat er genoeg mensen zijn om de producten in ontvangst te nemen en die de ontvangstbon af mogen tekenen.
- Offerte - We vragen u met klem om de offerte goed te lezen. Komt het geschreven overeen met wat u wenst is de uitvoering en zijn de aantallen door ons juist weergegeven. De veranderingen die u wenst van het door ons aangeboden werk vragen wij u om deze schriftelijk aan ons mede te delen dit alles juist om meningsverschillen te voorkomen.

-

Prijs specificatie:

Omschrijving	Aantal	Prijs p/s	Totaal
ramen compleet leveren etc. niet plaatsen	6	€ [REDACTED]	€ [REDACTED]
		Subtotaal	€ [REDACTED]
		21% BTW	€ [REDACTED]
		Totaal:	€ [REDACTED]

Algemene voorwaarden:

- Levertijdindicatie: in overleg overeen te komen
- Levering: Op locatie
- Facturering: 50% aanbetaling, rest na levering 14 dagen na factuurdatum

Wij hopen u met deze offerte een passende aanbieding gedaan te hebben en zien naar een samenwerking uit. Heeft u vragen dan kunt u uiteraard contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groeten,

Van Wijk Houtindustrie



From: info@[REDACTED]
Sent: Tue, 29 Mar 2022 09:29:16 +0200
To: "[REDACTED]" <[REDACTED]@utrecht.nl>
Subject: FW: ETA StoTherm Vario - brandklasse
Attachments: STV 1 ETA 05 0130 vanaf 2-11-2018.PDF

Goedemorgen [REDACTED]

Bijgaand en onderstaand de gegevens van Sto Therm Vario.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] Utrecht

[REDACTED]

[REDACTED]

Van: Sto Isoned bv Tiel <info.nl@sto.com>

Verzonden: vrijdag 11 maart 2022 15:20

Aan: info@[REDACTED]

Onderwerp: ETA StoTherm Vario - brandklasse

Geachte heer [REDACTED]

Hierbij zoals telefonisch besproken de ETA StoTherm Vario met op bladzijde 8 de brandklasse per systeem opbouw.

Zoals aangegeven voldoen alle StoTherm systemen aan de huidige wet- en regelgeving, zoals o.a. het bouwbesluit.

Meer info kunt u terug vinden op onze website: <https://www.sto.nl/nl/producten/alles-over-gevels/isoleren/brandveiligheid.html>

Aanvullende brandwerende maatregelen zijn mogelijk, ook hierover is meer informatie terug te vinden op onze website:

https://www.sto.nl/nl/service/nieuws_82688.html

Ik hoop u hierbij voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groeten / Best regards

[REDACTED]

[REDACTED]

Sto Isoned BV, Lingewei 107, NL-4004 LH Tiel

Tel: +31 344 791 133

www.sto.com & www.sto.nl

From: 5.1,2E @ 5.1,2E
Sent: Wed, 6 Apr 2022 16:58:24 +0200
To: "" 5.1,2E (5.1,2E) "" <5.1,2E @ >; 5.1,2E "" <5.1,2E @ 5.1,2E >
Cc: "5.1,2E" <5.1,2E @utrecht.nl>
Subject: RE: Oudegracht 226bis, verslag werkoverleg 4, volgende 7/4 9.30uur

“vrijdag 7/4 9.30 uur” moet zijn “donderdag 8/4 9.30 uur”

Morgen dus.

Ik heb begrepen dat 5.1,2E verhinderd is.

Met vriendelijke groet,

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

Van: 5.1,2E @ 5.1,2E <5.1,2E @ 5.1,2E >
Verzonden: woensdag 6 april 2022 15:03
Aan: "5.1,2E (5.1,2E)" <5.1,2E @ >; 5.1,2E "5.1,2E @ 5.1,2E >
CC: 5.1,2E "5.1,2E @utrecht.nl">
Onderwerp: Oudegracht 226bis, verslag werkoverleg 4, volgende 7/4 9.30uur

Verslag werkoverleg 4

Datum: 31 maart 2022

Aanwezig:

5.1,2E 5.1,2E

5.1,2E 5.1,2E

5.1,2E 5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E 5.1,2E (wordt doorgeschakeld naar 06 bij afwezigheid)

Afwezig

Voorman: 5.1,2E 5.1,2E

PLANNING

- Steigerwerk wordt uitgebreid rond schoorsteen S2 en noksteiger
- 5.1,2E is voor komende vergadering uitgenodigd i.v.m. problematiek OG 228
- Zie verder planning aannemer

BUURMAN

- 5.1,2E van belang dat alle vragen over de uitvoering die OG228 raken verzameld worden
- 5.1,2E schrijft een brief met aankondiging van werkzaamheden volgens plan 5.1,2E met verzoek hierop te antwoorden, bij geen antwoord wordt binnen 2 of 4 weken tot uitvoering overgegaan

BOUWKUNDIG

- De overige schoorstenen die een nieuwe functie krijgen; S4 en S5 dienen z.s.m. geïnspecteerd te worden, vanaf boven en tpv nieuwe opening zodat vastgesteld kan worden of zich hierin nog asbest bevindt en of ze voor de nieuwe functie geschikt zijn;
- Goedkeuring voor kleur achtergevel (Keim 9312) door en ;

kleur en vorm belettering en kleuren houtwerk volgt, wellicht oker/zand kleur icm donker raamhout en donkere gevelpui-invulling, zie bijlage;

- 5.1.2E heeft gegevens STO Isotherm doorgestuurd aan 5.1.2E
- 5.1.2E laat berekening brandoverslag maken voor dakvensters, zodat bekeken kan worden of deze voorzien dienen te worden van brandwerende beglazing. Offerte hiervoor goedgekeurd;
- 5.1.2E bestudeert Bluedec als extra isolatiemateriaal: uitkomst: toch beter aan binnenzijde ivm dauwpunt/inwendige condensatie. 5.1.2E geeft aan dat ze een extra isolatie aan de binnenzijde niet tegen kan gaan (met gordingen in zicht) – als is het jammer dat de sporen dan aan het zicht onttrokken worden,
- 5.1.2E vraagt 5.1.2E naar veilig gebruik van ruimtes grenzend aan ac ventilatiepijp; 5.1.2E verwijst naar inventarisatie.
- Aanpassing trap doorgesproken met trappenbouwer, voorstel: geheel vervangen door gesloten tweekwartstrap met huidige detaillering;
- NB goten schoon maken

INSTALLATIE

- Geen nieuwe punten

FINANCIEEL

- Stucanet trapopgang;
- Afdekkers muren en schoorsteenkoppen
- steigerwerk
- Herbouw schoorsteen S2

Volgende vergadering donderdag 7/4 9.30 uur

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E Utrecht

5.1.2E

5.1.2E

From: 5.1.2E @ 5.1.2E
Sent: Wed, 20 Apr 2022 14:00:41 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: FW: Oudegracht 226bis, berekening brandoverslag dakvensters
Attachments: 9490N01a-brandoverslag-20_april_2022.pdf

Dag 5.1.2E

Bijgaand de brandoverslagberekening voor de dakvensters van de Oudegracht 226bis.
Morgen hebben we overleg om 9.30 uur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E Utrecht

5.1.2E

5.1.2E

Van: 5.1.2E <5.1.2E@bureauveldweg.nl>

Verzonden: woensdag 20 april 2022 13:20

Aan: 5.1.2E @ 5.1.2E

Onderwerp: RE: Oudegracht 226bis, berekening brandoverslag dakvensters

Geachte heer 5.1.2E beste 5.1.2E

Hierbij ontvangt u de brandoverslagrapportage Oudegracht 226bis te Utrecht. Resultierend uit deze berekeningen blijkt dat er geen aanvullende brandwerende voorzieningen in het dak noodzakelijk zijn om te voldoen aan het bouwbesluit over brandoverslag.

Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Bureau Veldweg BV

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.

bureau veldweg 
BRANDVEILIGHEIDSADVISEURS

Postbus 100

5430 AC Cuijk

T: (0485) 44 28 01

KvK: 17191758

info@bureauveldweg.nl

De in dit e-mail bericht verstrekte informatie is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het kopiëren van of verstrekken aan en gebruiken door derden van deze informatie is niet toegestaan. Door de elektronische verzending van dit bericht kunnen er geen rechten worden ontleend aan de informatie.

Van: 5.1.2E @ 5.1.2E <5.1.2E @ >

Verzonden: donderdag 31 maart 2022 07:30

Aan: 5.1.2E <5.1.2E @bureauveldweg.nl>

Onderwerp: RE: Oudegracht 226bis, berekening brandoverslag dakvensters

Geachte heer 5.1.2E

Prima, u kunt het uitvoeren. Graag nog het adres wijzigen in 2267bis.

De inspecteur sprak over brandwerend glas in de Velux. Kijken of dat nodig is. Velux zelf heeft geen attesten zover ik weet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E Utrecht

5.1.2E

5.1.2E

Van: 5.1.2E <5.1.2E @bureauveldweg.nl>

Verzonden: woensdag 30 maart 2022 11:30

Aan: 5.1.2E @ 5.1.2E

Onderwerp: RE: Oudegracht 226bis, berekening brandoverslag dakvensters

Geachte heer 5.1.2E

Dank voor uw aanvraag.

Hierbij ontvangt u onze kostenopgave voor de brandoverslagberekening van Oudegracht 226 Utrecht.

Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Bureau Veldweg BV

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.

bureau veldweg ^{bv}
BRANDVEILIGHEIDSADVISEURS

Postbus 100

5430 AC Cuijk

T: (0485) 44 28 01

KvK: 17191758

info@bureauveldweg.nl

De in dit e-mail bericht verstrekte informatie is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het kopiëren van of verstrekken aan en gebruiken door derden van deze informatie is niet toegestaan. Door de elektronische verzending van dit bericht kunnen er geen rechten worden ontleend aan de informatie.

Van: 5.1.2E @ 5.1.2E <5.1.2E @ >

Verzonden: maandag 28 maart 2022 15:32

Aan: 5.1.2E <5.1.2E @bureauveldweg.nl>

Onderwerp: Oudegracht 226bis, berekening brandoverslag dakvensters

Geachte heer 5.1,2E

Zoals zojuist besproken hierbij het besproken project waarvoor een brandoverslag berekening wordt gevraagd, vanwege nieuw te plaatsen vensters.

- De vergunning is uit 2011
- De dakvensters het dichtst bij de voorgevel gelegen (N2 en S4) betreffen een vervanging.

Links en rechts van het pand traditionele dakopbouwen:

Links balkklaag met gipsplafond (dikte onbekend)

Rechts gording mansardekap met pannen. Dit pand wordt aangeschreven door de gemeente vanwege achterstallig onderhoud – voor zover dit van belang is.

Alvast dank voor uw offerte op naam van de opdrachtgever, zie het stempel op de tekening.

Met vriendelijke groet,

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E Utrecht

5.1,2E

5.1,2E

project:
Restauratie Oudegracht 226bis te Utrecht

opdrachtgever:
5.1,2E te Utrecht

document:
Notitie brandoverslag tussen brandcompartimenten

kenmerk:
9490N01a

datum:
20 april 2022

projectleider:
5.1,2E

opgesteld door:
5.1,2E

Inhoudsopgave

1.	Algemeen	3
1.1	Inleiding	3
1.2	Doel van de notitie	3
1.3	Uitgangspunten	3
2.	Werkwijze	4
2.1	Eisen	4
2.2	Voorwaarden voor toepassing van de NEN 6068	4
2.3	Werkwijze bepaling weerstand tegen brandoverslag	5
2.4	Modellering brandruimten	6
3.	Resumé	7
3.1	Resultaten	7
3.2	Maatregelen	7
	Bijlage(n)	7

1. Algemeen

1.1 Inleiding

In verband met de aanvraag omgevingsvergunning voor genoemd object is ten aanzien van de afstand tot de erfgrens de horizontale brandoverslag onderzocht.

Het object betreft een monumentaal pand over vier bouwlagen welke gerestaureerd wordt en er enkele dakramen worden voorzien en vervangen in de kap.

1.2 Doel van de notitie

Het doel van deze notitie is om aan te tonen of voldaan wordt aan de beperking van uitbreiding van brand, conform thans geldende Bouwbesluit 2012 en de daarbij behorende normeringen.

1.3 Uitgangspunten

Deze notitie ontleend aan genoemde literatuur, berekeningssoftware, omschreven uitgangspunten en tekeningen:

- Bouwkundig tekeningen van 5.1.2E te Utrecht behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning;
- Berekening is uitgevoerd conform de geldende norm NEN 6068:2020 Bepaling van de WBDBO;
- Berekening is uitgevoerd met behulp van berekeningssoftware Pintegraal versie V7.6 van PeutzData.

2. Werkwijze

2.1 Eisen

Met betrekking tot brandoverslag tussen brandcompartimenten dient te worden voldaan aan afdeling 2.10 van Bouwbesluit 2012. Op grond hiervan dient de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment en naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert tenminste 60 minuten te bedragen.

2.2 Voorwaarden voor toepassing van de NEN 6068

De bepaling van de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag volgens NEN 6068, mag alleen worden toegepast indien aan de gestelde voorwaarden in de NEN 6068 zijn voldaan.

De gevel van het gebouw waarin de ruimte is gelegen van waaruit de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald én de gevel van het gebouw waarin de ruimte is gelegen waarnaartoe de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald mogen niet in belangrijke mate bijdragen aan de brandvoortplanting over de gevel. Hieraan wordt geacht te zijn voldaan als de buitenzijde voor ten minste 95 % bestaat uit bouwmaterialcombinaties die ten minste voldoen aan klasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1. De eisen aan het brandgedrag van de buitenzijde van de gevel zijn van toepassing indien de gevels van de brandruimte openingen bevatten en als de buitenzijde van de gevels of het dak van de ontvangende ruimte openingen bevatten.

Het dak van de ruimte van waaruit de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald, mag niet brandgevaarlijk zijn zoals bepaald in NEN 6063. De eis aan het brandgedrag van het dak van de brandruimte is van toepassing indien het dak van de brandruimte openingen bevat en als de buitenzijde van de gevels of het dak van de ontvangende ruimte openingen bevatten.

Een deel van een gevel of dak moet worden beschouwd als opening, tenzij dit deel voldoende brandwerend is. Indien aan een beweegbaar constructie-onderdeel, toegepast in de gevel of het dak, een brandwerendheid met betrekking tot de scheidende functie wordt toegekend, geldt conform Bouwbesluit 2012 niet gelijktijdig het vereiste van zelfsluitendheid. Een brandwerend uitgevoerde deur of raam in de buitengevel hoeft niet zelfsluitend te worden uitgevoerd.

De horizontale afstand tussen enig punt van een gevelopening van de brandruimte van waaruit de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald, tot enig punt van een gevel van een andere ruimte niet minder bedragen dan de kleinste waarde van driemaal de rekenwaarde van $p_{v,i}$ (diepte van het vlamlichaam) of 5 meter.

2.3 Werkwijze bepaling weerstand tegen brandoverslag

Elk beschermd subbrandcompartiment is een brandruimte en een brandcompartiment bestaat uit een of meer brandruimten. Bij de bepaling van het aantal brandruimten is het van belang of een brandcompartiment of een beschermd subbrandcompartiment zich uitstrekt over een of meer bouwlagen.

Voor brandcompartimenten met meer dan één bouwlaag en een open verbinding kleiner dan of gelijk aan 25% van de kleinste gemeten oppervlakte van die bouwlagen op vloerniveau, binnen de omhullende van het brandcompartiment geldt dat het brandcompartiment uit twee brandruimten bestaat. Indien de open verbinding groter is dan 25% dan geldt dat het brandcompartiment uit één brandruimte bestaat met de hoogte als de maximale hoogte van het brandcompartiment.

Voor het bepalen van de brand en de vlammen zijn de (semi)openingen in gevels en daken van belang.

- Openingen zijn onderdelen van gevels en daken, met een brandwerendheid met betrekking tot de scheidende functie betrokken op de vlamdichtheid in de richting waarin de brandoverslag wordt beschouwd van ten hoogste 5 min, bepaald volgens hoofdstuk 4 van NEN 6069 of volgens NEN-EN 1992-1-2, NEN-EN 1994-1-2, NEN-EN 1995-1-2 of NEN-EN 1996-1-2.
- Dichte delen zijn onderdelen met een voldoende brandwerendheid in de richting waarin de brandoverslag wordt beschouwd, bepaald volgens NEN 6069 of volgens NEN-EN 1992-1-2, NEN-EN 1994-1-2, NEN-EN 1995-1-2 of NEN-EN 1996-1-2. De brandwerendheid is voldoende indien deze gelijk is aan ten minste 30 min, tenzij de wdbbo-eis 20 min is, dan is 20 min voldoende.
- Semi-openingen zijn onderdelen van een gevel of dak die geen dicht deel zijn en ook geen opening. Een semi-opening moet als opening én als dicht deel worden beschouwd waardoor er twee berekeningen worden uitgevoerd.

Indien alle gevels en het dak van een brandruimte of van de ontvangende ruimte bestaan uit alleen dichte delen, dan hoeft geen brandoverslagberekening voor die brandruimte uitgevoerd te worden, en wordt voor die brandruimte per definitie aan de wbo-eis voldaan.

Overeenkomstig deze norm dient brandoverslag te worden bepaald tussen gevel- en dakopeningen.

Volgens de NEN 6068 mag de horizontale afstand tussen enig punt van een gevelopening van de brandruimte van waaruit de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald, tot enig punt van een gevel van een andere ruimte, loodrecht gemeten, niet minder bedragen dan de kleinste waarde van driemaal de rekenwaarde van $p_{v,i}$ (diepte van het vlamlichaam) of 5 meter. Uit de berekening blijkt dat driemaal de diepte van het vlamlichaam 2,1 meter bedraagt en dat er loodrecht gemeten op de gevelopening meer dan 2,1 meter afstand aanwezig is. De rekensoftware geeft echter aan dat de berekening buiten het toepassingsgebied valt aangezien de software naar alle waarschijnlijkheid de horizontale afstand hanteert in plaats van de loodrechte afstand zoals aangegeven wordt in de NEN 6068. Derhalve is deze melding onzes inziens niet relevant.

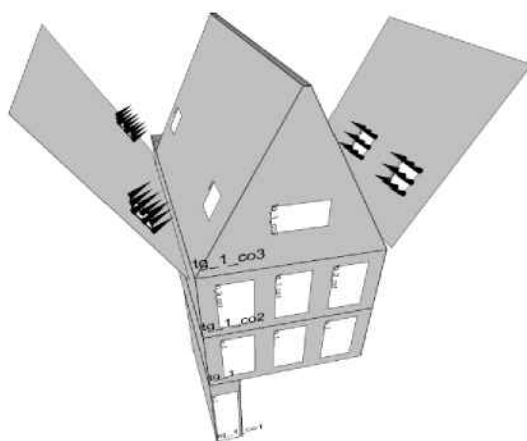
2.4 Modellerings brandruimten

Hieronder zijn de ingevoerde rekenmodellen weergegeven waarbij de brandruimte en observatiepunten zichtbaar zijn.

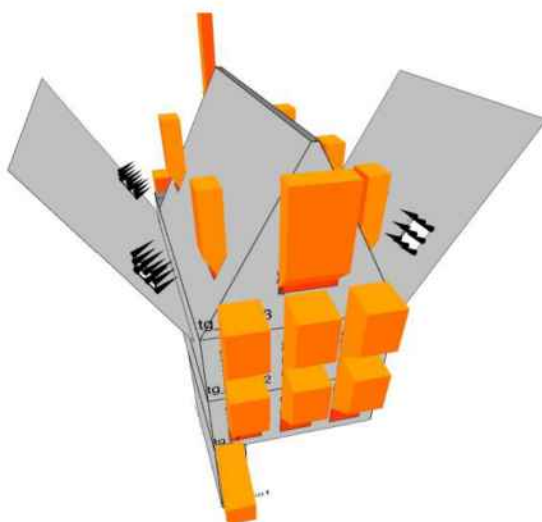
Conform NEN 6068 is uitgegaan van een “gereduceerde brand” aangezien een vloer van een gebruiksgebied in de gebouwen niet hoger ligt dan 20 meter boven meetniveau.

Als bepalende observatiepunten met betrekking tot brandoverslag zijn er meerdere punten genomen in de gevelopeningen van het boven- en tegenovergelegen brandcompartiment.

Voor een meer uitgebreide weergave van het model wordt verwezen naar de bijlagen.



Figuur 1: Weergave 3D-model



Figuur 2: Weergave 3D-model

3. Resumé

3.1 Resultaten

In de bijgevoegde berekeningen zijn de aanwezige stralingsintensiteiten ter plaatse van de gevelopeningen opgegeven. De vereiste weerstand tegen brandoverslag wordt gehaald indien de maximale waarde van de totale warmtestralingsflux niet groter is dan 15 kW/m^2 .

Resultierend uit deze berekeningen blijkt dat er geen aanvullende brandwerende voorzieningen in het dak noodzakelijk zijn om te voldoen aan het bouwbesluit inzake brandoverslag.

3.2 Maatregelen

Bijlage(n)

- Berekeningsbijlage NEN6068v1

BRANDSCENARIO'S

Naam	Brand	Opening	Positie	Rechts	Omhoog	Terug	Hoek	Versie	kW/m2	Beoordeling	Tf	R	Deff	Hn	Opp
	BC-01	O2_co1	Linksboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,0	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O2_co1	Linksmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,3	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O2_co1	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,2	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O2_co1	Middenboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,5	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O2_co1	Middenmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,1	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O2_co1	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	10,0	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O2_co1	Rechtsboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,6	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O2_co1	Rechtsmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,1	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O2_co1	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,9	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Linksboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	5,8	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Linksmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,1	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,0	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Middenboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	6,2	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Middenmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,7	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,7	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Rechtsboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	6,1	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Rechtsmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,4	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O4_co1	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,2	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Linksboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	6,9	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Linksmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,4	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,1	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Middenboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	6,8	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Middenmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,2	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,1	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Rechtsboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	6,1	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Rechtsmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,4	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	O5_co1	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,1	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	to_7_co1	Linksboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,5	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	to_7_co1	Linksmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,0	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	to_7_co1	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,8	BUITEN TOEP. NORM !					

BRANDSCENARIO'S															
Naam	Brand	Opening	Positie	Rechts	Omhoog	Terug	Hoek	Versie	kW/m2	Beoordeling	Tf	R	Deff	Hn	Opp
	BC-01	to_7_co1	Middenboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,4	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	to_7_co1	Middenmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,0	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	to_7_co1	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,9	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	to_7_co1	Rechtsboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,0	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	to_7_co1	Rechtsmidden	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,3	BUITEN TOEP. NORM !					
	BC-01	to_7_co1	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,1	BUITEN TOEP. NORM !					

BRANDRUIIMTEN

Naam	Hoog	Gereduceerd	Nivo	Ruimtesoort	WBDBO	Plafond	Samen	Blok
BC-01a	4,31	Ja	0,00	brandruimte	60	0,30	BC-01	tg_1_co1 tg_7 tg_8 tg_9 tg_10 tg_4_co1
BC-01b	2,66	Ja	4,61	brandruimte	60	0,30	BC-01	tg_1 tg_2 tg_3 tg_4
BC-01c	2,57	Ja	7,57	brandruimte	60	0,30	BC-01	tg_2_co1 tg_3_co1 tg_15 tg_16 tg_4_co2 tg_1_co2
BC-01d	5,60	Ja	10,44	brandruimte	60	0,00	BC-01	tg_2_co2 tg_3_co2 tg_4_co3 tg_1_co3
BC-01d_co1	5,60	Ja	10,44	brandruimte	60	0,00		tg_2_co4
BC-01d_co2	5,60	Ja	10,44	brandruimte	60	0,00	BC-01_co1	tg_4_co4

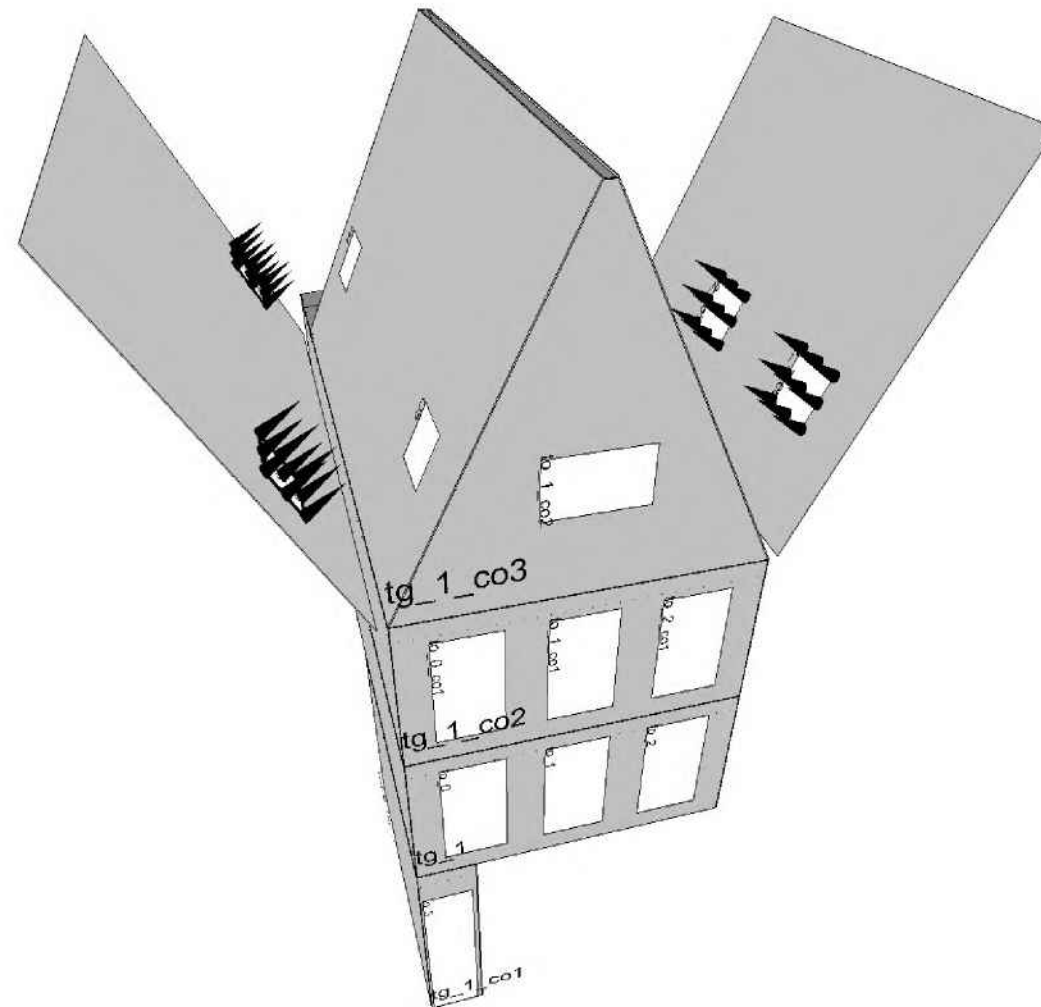
GEVELS

Naam	LO_x	LO_y	RO_x	RO_y	Hoogte	Hoek	Omhoog	Wanddikte
tg_1	,60	-,10	7,00	-,72	2,96	90,00	4,61	,000
tg_2	7,00	-,72	7,00	9,35	2,96	90,00	4,61	,000
tg_3	7,00	9,35	,60	9,17	2,96	90,00	4,61	,000
tg_4	,60	9,17	,60	-,10	2,96	90,00	4,61	,000
tg_1_co1	,60	-,10	1,80	-,22	4,61	90,00	,00	,000
tg_4_co1	,60	5,60	,60	-,10	4,61	90,00	,00	,000
tg_7	1,80	-,22	1,80	1,85	4,61	90,00	,00	,000
tg_8	1,80	1,85	1,50	1,85	4,61	90,00	,00	,000
tg_9	1,50	1,85	1,50	5,60	4,61	90,00	,00	,000
tg_10	1,50	5,60	,60	5,60	4,61	90,00	,00	,000
tg_1_co2	,60	-,10	7,00	-,72	2,87	90,00	7,57	,000
tg_2_co1	7,00	-,72	7,00	9,35	2,87	90,00	7,57	,000
tg_3_co1	7,00	9,35	2,10	9,21	2,87	90,00	7,57	,000
tg_4_co2	,60	11,05	,60	-,10	2,87	90,00	7,57	,000
tg_15	2,10	9,21	2,10	11,05	2,87	90,00	7,57	,000
tg_16	2,10	11,05	,60	11,05	2,87	90,00	7,57	,000
tg_4_co3	,60	9,17	,60	-,10	5,60	61,00	10,44	,000
tg_1_co3	,60	-,10	7,00	-,72	5,60	90,00	10,44	,000
tg_2_co2	7,00	-,72	7,00	9,35	5,60	61,00	10,44	,000
tg_3_co2	7,00	9,35	,60	9,17	5,60	90,00	10,44	,000
tg_2_co4	7,20	6,35	7,20	-,72	5,60	61,00	10,44	,000
tg_4_co4	,40	-,10	,40	9,17	5,60	61,00	10,44	,000

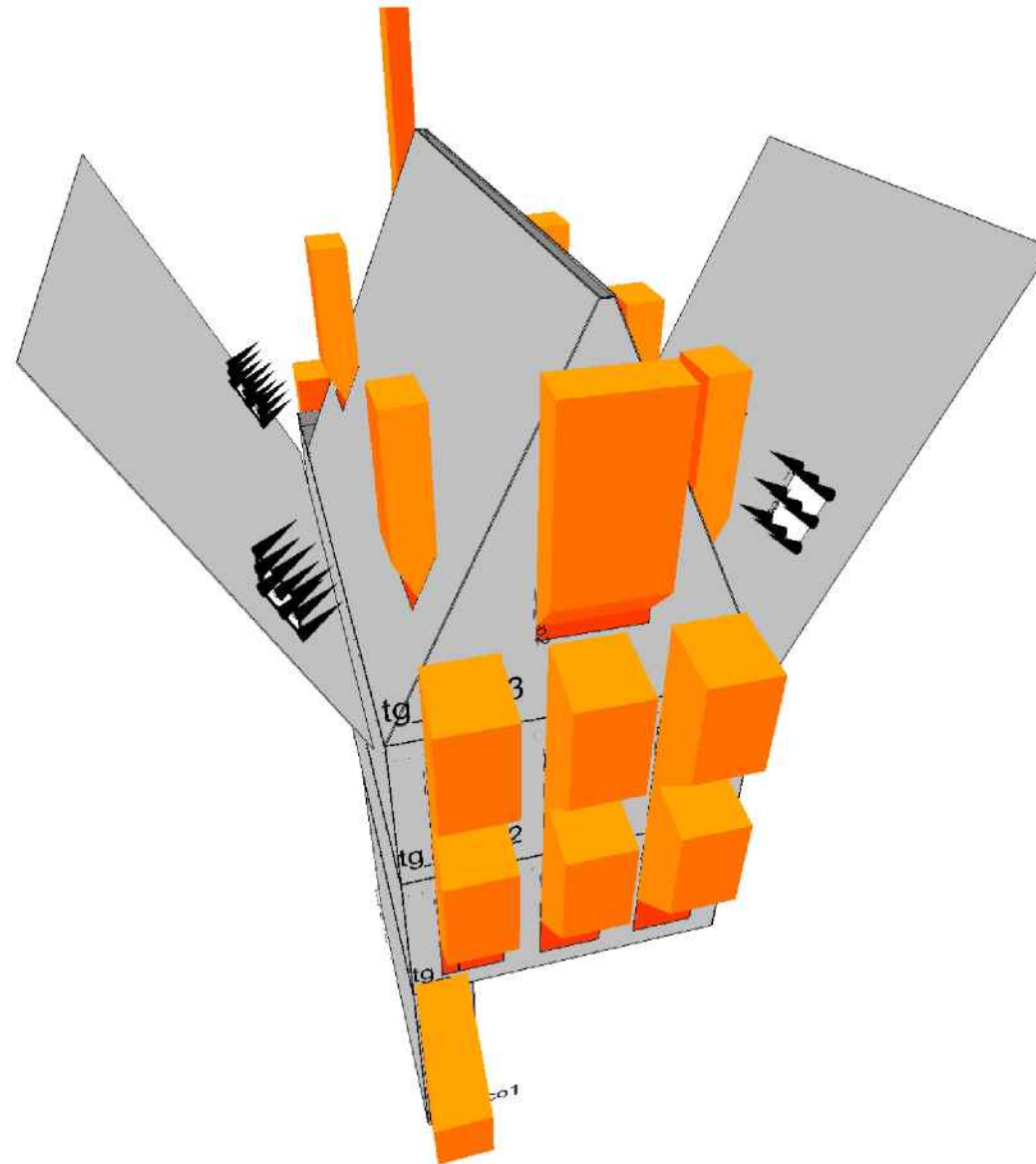
OPENINGEN

Naam	Rechts	Omhoog	Breedte	Hoogte	Brandwerend	Balkon/Overstek	Opgaand/type	Gevel(s)	Brandruimte
to_0	,60	5,01	1,25	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_1	BC-01b
to_1	2,60	5,01	1,25	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_1	BC-01b
to_2	4,60	5,01	1,25	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_1	BC-01b
to_3	,05	,00	1,05	3,85	,00	,00	Opgaand	tg_1_co1	BC-01a
to_0_co1	,60	7,97	1,25	2,05	,00	,00	Opgaand	tg_1_co2	BC-01c
to_1_co1	2,60	7,97	1,25	2,05	,00	,00	Opgaand	tg_1_co2	BC-01c
to_2_co1	4,60	7,97	1,25	2,05	,00	,00	Opgaand	tg_1_co2	BC-01c
to_4	,15	7,57	1,25	2,20	,00	,00	Opgaand	tg_16	BC-01c
to_5	7,60	8,47	1,70	1,40	,00	,00	Opgaand	tg_2_co1	BC-01c
O1	7,60	5,81	1,70	1,40	,00	,00	Opgaand	tg_2	BC-01b
to_1_co2	2,40	11,79	1,80	,95	,00	,00	Opgaand	tg_1_co3	BC-01d
to_7	1,00	11,84	,90	,90	,00	,00	Opgaand	tg_2_co2	BC-01d
O2	3,80	11,84	,90	,90	,00	,00	Opgaand	tg_2_co2	BC-01d
O3	8,20	11,84	,90	,90	,00	,00	Opgaand	tg_2_co2	BC-01d
O4	,75	11,84	,90	,90	,00	,00	Opgaand	tg_4_co3	BC-01d
O5	7,45	11,84	,90	,90	,00	,00	Opgaand	tg_4_co3	BC-01d
O6	2,50	11,09	1,25	1,60	,00	,00	Opgaand	tg_3_co2	BC-01d
O7	3,30	13,64	,45	,60	,00	,00	Opgaand	tg_3_co2	BC-01d
to_7_co1	5,17	11,84	,90	,90	,00	,00	Nee	tg_2_co4	BC-01d_co1
O2_co1	2,37	11,84	,90	,90	,00	,00	Nee	tg_2_co4	BC-01d_co1
O4_co1	7,62	11,84	,90	,90	,00	,00	Nee	tg_4_co4	BC-01d_co2
O5_co1	,92	11,84	,90	,90	,00	,00	Nee	tg_4_co4	BC-01d_co2

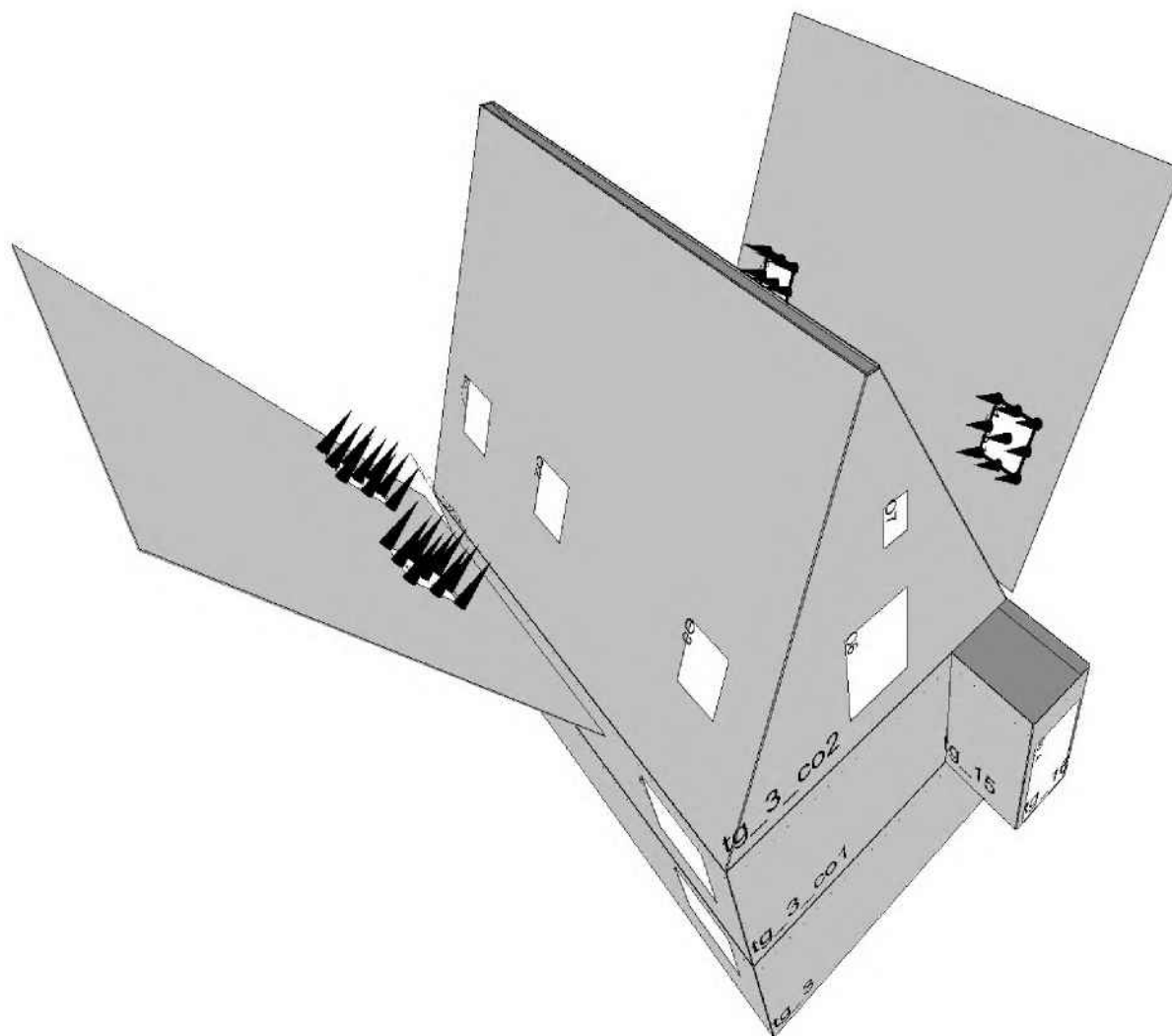
nen6068v1_0001.jpg



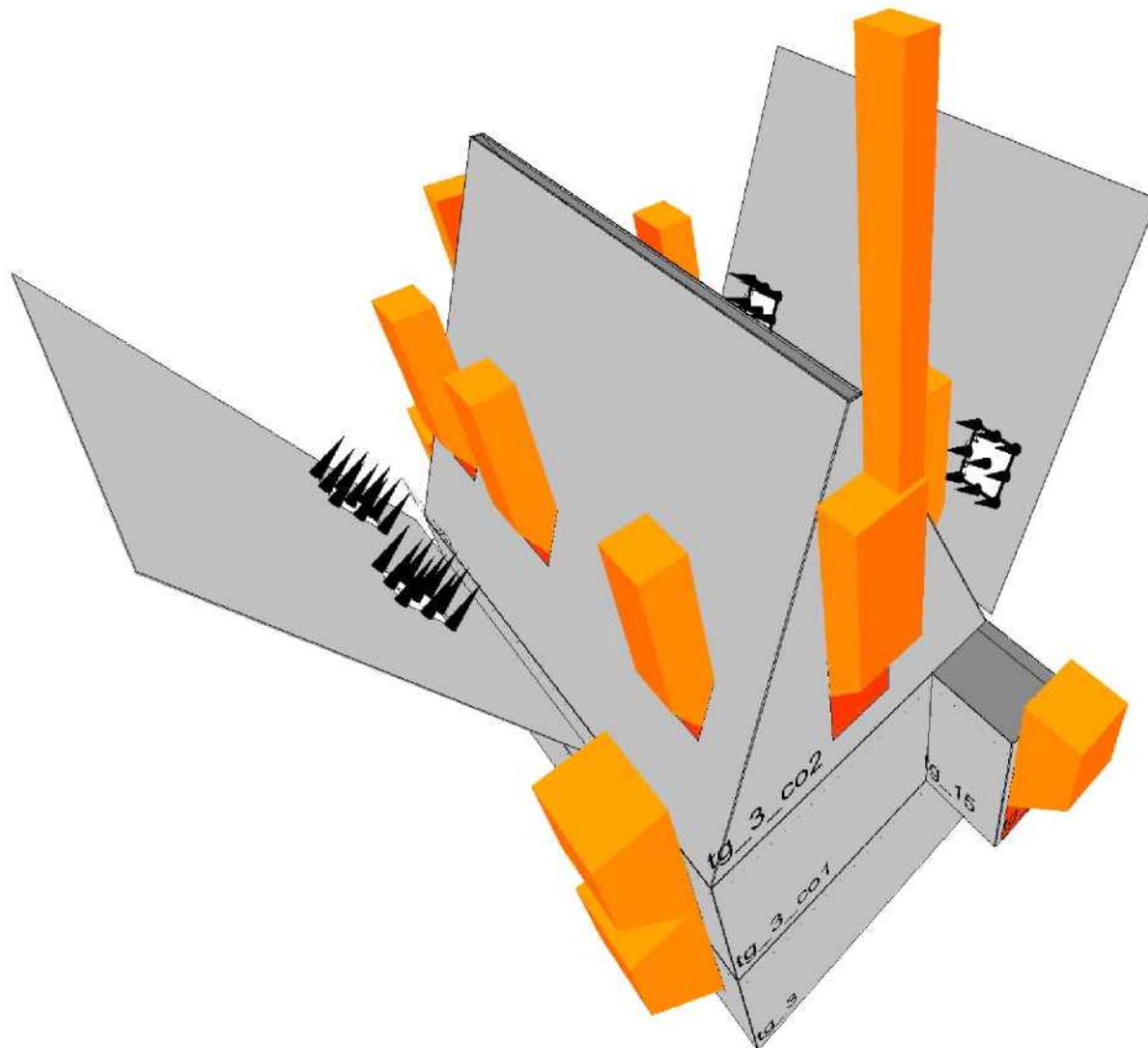
nen6068v1_0002.jpg



nen6068v1_0003.jpg



nen6068v1_0004.jpg



From: 5.1,2E @ 5.1,2E
Sent: Thu, 5 May 2022 12:58:26 +0200
To: "" 5.1,2E (5.1,2E) "" <5.1,2E @ >; " 5.1,2E "" <5.1,2E @ 5.1,2E >
Cc: " 5.1,2E " <5.1,2E @utrecht.nl>
Subject: Oudegracht 226bis, verslag werkoverleg 9 volgende 12/5 9.30uur

Verslag werkoverleg 9

Datum: 5 mei 2022

Aanwezig:

5.1,2E 5.1,2E
5.1,2E 5.1,2E
5.1,2E 5.1,2E (wordt doorgeschakeld naar 06 bij afwezigheid)

Afwezig

Voorman: 5.1,2E 5.1,2E
5.1,2E 5.1,2E

PLANNING

- 6 mei 11 uur, morgen 5.1,2E kanaalinspecties;
- 10 mei overig lood- en zinkwerk en pijp kachel S1
- 11 mei glas
- Laatste timmerwerk wordt uitgevoerd, rotte delen in keukenkozijn en winkelpui (alleen 226bis)
- Overleg 5.1,2E-5.1,2E was constructief
- 16/17 mei steiger verwijderen
- 5.1,2E maakt vervolgens kleurvoorstel winkelpui
- 30/31 mei trap vervangen
- Zie verder planning aannemer

BUURMAN

- 5.1,2E van belang dat alle vragen over de uitvoering die OG228 raken verzameld worden
- 5.1,2E ziet buurman 5.1,2E binnenkort. 5.1,2E vraagt zich af wat er mis kan gaan als we de goot en de pannen herstellen;

BOUWKUNDIG

- Brandoverslagberekening is herzien en is doorgestuurd naar 5.1,2E;
- Onderste paneeltjes winkelpui-pilaster worden vervangen
- Aansluiting met hardstenen plint waterdicht houden om verdere vorstschade te voorkomen;
- Goten schoonhouden!
- Terras burens schoonmaken
- Lood onder venster N1 nog voldoende. Wel kitnaad onder glas in lood schoonmaken en opnieuw afkitten
- Gevelorpels desgewenst schoonborstelen met regenwater (eigen beheer)
- Naden tussen kozijnen en metselwerk open houden
- lood beter aankloppen, met name hoekkeperlood
- Voorgevel Roestende bout verwijderen, zie onder en metselwerk herstellen, scheurtjes dichtzetten;



DEFINITIEVE KLEUREN

- [redacted] levert kleuren voor belettering, uitvoering door derden.

INSTALLATIE

- ventilatie toiletten aanbrengen
- [redacted] heeft geen lood gevonden in waterleiding. [redacted] 5.1,2E laat nog loodtest doen voor zekerheid; zinkwerk boven winkelpui

(Voor PV panelen is in de hoogte 3,5meter beschikbaar tussen nok en schoorsteensteunen dus kunnen 2 rijen portrait geplaatst worden (8 of 10 stuks), of 3 rijen landscape (9 stuks) aan te vragen ivm rijksmonument.

FINANCIEEL

- Stucanet trapopgang, navraag over offerte – wel erg hoog! NB betreft alleen winkeltrap.
- Afdekkers muren en schoorsteenkoppen
- Extra steigerwerk
- Herbouw schoorsteen S2
- Extra herstel fries en kozijnen

Volgende vergadering donderdag 12/5 9.30 uur = steigeroplevering

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1,2E

[redacted] 5.1,2E
[redacted] 5.1,2E
[redacted] 5.1,2E Utrecht
[redacted] 5.1,2E
[redacted] 5.1,2E

From: 5.1.2E @ 5.1.2E
Sent: Wed, 11 May 2022 13:46:49 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: RE: Oudegracht 226bis, verslag werkoverleg 9 volgende 12/5 9.30uur

Dag 5.1.2E en 5.1.2E

Het zou nog kunnen aanstaande vrijdag of maandag, omdat dinsdag of woensdag de steiger wordt verwijderd. Ik heb maandag een afspraak van 14 tot 16uur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E Utrecht
5.1.2E
5.1.2E

Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>
Verzonden: dinsdag 10 mei 2022 14:22
Aan: "5.1.2E @ 5.1.2E" <5.1.2E @ 5.1.2E >
CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>
Onderwerp: FW: Oudegracht 226bis, verslag werkoverleg 9 volgende 12/5 9.30uur

5.1.2E

Het lukt ons beide niet om aanstaande donderdag bij de steiger oplevering te zijn. Kunnen we samen op een andere dag langskomen?

Overigens is de brandoverslag berekening na de tweede keer ingediend, wederom niet goed gekeurd door de VRU.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E Handhaving Bebouwde Omgeving

5.1.2E
5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving.

Toeziht en Handhaving Bebouwde Omgeving.

Dinsdag t/m Vrijdag.



From: 5.1.2E @ 5.1.2E
Sent: Thu, 12 May 2022 15:55:59 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: FW: Oudegracht 226bis, verslag werkoverleg 10 volgende 19/5 9.30uur
Attachments: 748BS01st.pdf

Dag 5.1.2E en 5.1.2E

Zie onderstaand verslag.
De steiger gaat dus pas woensdag a.s. weg. Zullen we dinsdag afspreken?
Dan zijn de laatste onderdelen gereed en kunnen we ook de winkelpui bekijken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E Utrecht
5.1.2E
5.1.2E

Van: 5.1.2E @ 5.1.2E <5.1.2E@5.1.2E>
Verzonden: donderdag 12 mei 2022 12:22
Aan: "5.1.2E" (5.1.2E) <5.1.2E@5.1.2E>; 5.1.2E <5.1.2E@5.1.2E>
Onderwerp: Oudegracht 226bis, verslag werkoverleg 10 volgende 19/5 9.30uur

Verslag werkoverleg 10

Datum: 12 mei 2022

Aanwezig:

5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E 5.1.2E (wordt doorgeschakeld naar 06 bij afwezigheid)

Afwezig

Voorman: 5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E 5.1.2E

PLANNING

- 5.1.2E kanaalinspecties uitgevoerd: geen asbest;
S4: 4 kanalen, waarvan 1 gezien ca 150x150mm, schoon en recht
S5: 2 kanalen, waarvan 1 kunnen inspecteren ca 200x200mm, schoon en recht
- 13 mei, schilder en belettering
- 15 mei glas
- 17 mei met 5.1.2E en 5.1.2E ?
- 18 mei steiger verwijderen
- 5.1.2E maakt vervolgens kleurvoorstel winkelpui
- 30/31 mei trap vervangen
- Zie verder planning aannemer

BUURMAN

- 5.1.2E van belang dat alle vragen over de uitvoering die OG228 raken verzameld worden
- 5.1.2E ziet buurman 5.1.2E binnenkort. 5.1.2E vraagt zich af wat er mis kan gaan als we de goot en de pannen herstellen;

- 5.1.2E bespreekt met 5.1.2E hoe we de schoorstenen kunnen vervangen zonder bij de buurman af te hoeven steunen, zakgoot als laatste

BOUWKUNDIG

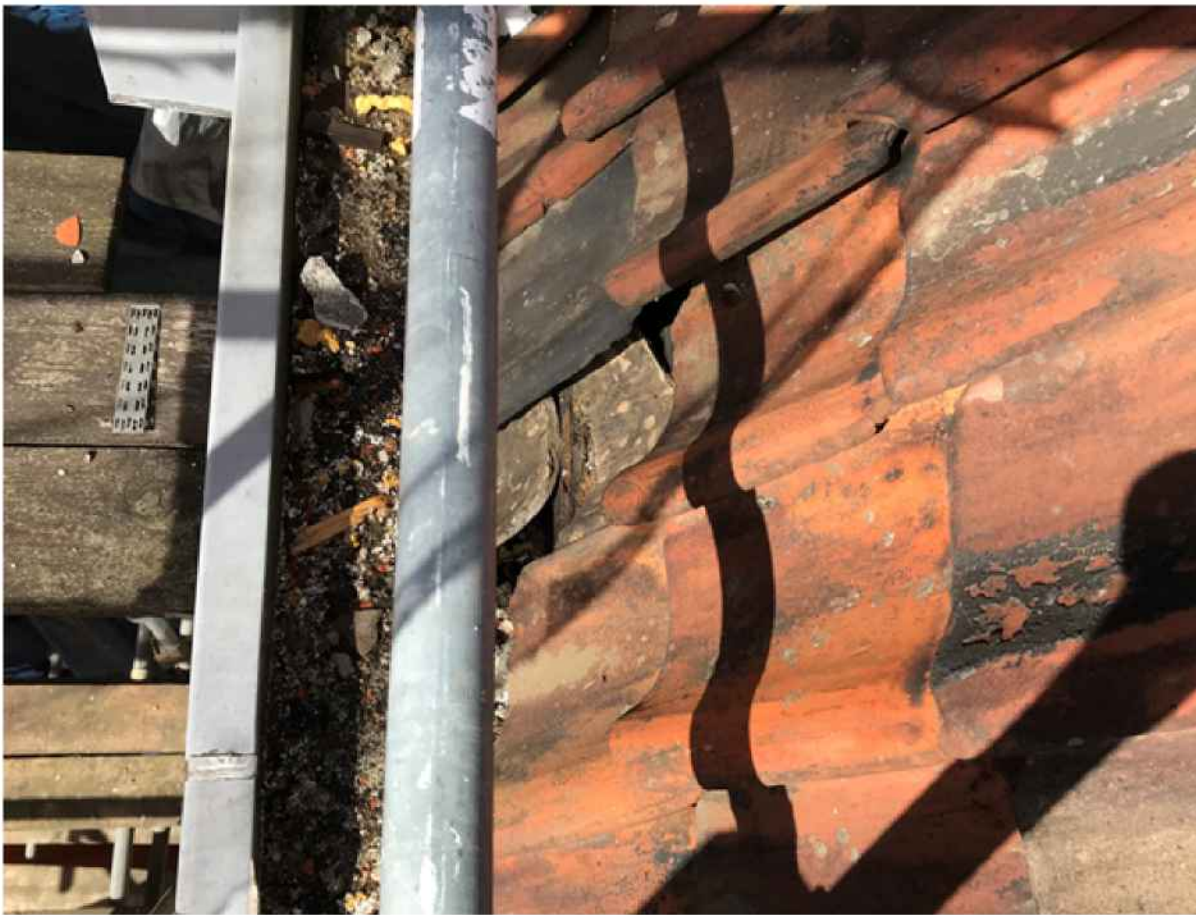
- Brandoverslagberekening is herzien en is doorgestuurd naar 5.1.2E opnieuw afgekeurd zonder opgaaf van reden;
- Onderste paneeltjes winkelpui-pilaster zijn gemaakt, worden vervangen
- Aansluiting met hardstenen plint waterdicht houden om verdere vorstschade te voorkomen;
- Goten schoonhouden!
- Terras burens schoonmaken
- Lood onder venster N1 nog voldoende. Wel kitnaad onder glas in lood schoonmaken en opnieuw afkitten
- Geveldorpels desgewenst schoonborstelen met regenwater (eigen beheer)
- Naden tussen kozijnen en metselwerk open houden
- Checken of waterafstotende laag is aangebracht bij verjonging achtergevel (schuine gedeelte)
- Voorgevel Roestende bout verwijderen, zie onder links en metselwerk herstellen, overall scheurtjes dichtzetten;



- Pannen bij achterste noksteiger controleren, tijdens/na verwijderen noksteiger, zie hieronder



- Hieronder geheel bij goot mist en pan, aanvullen, zie onder



- Steigergaten dichtzetten
- Glas in lood winkelpui blijkt slecht. Advies om linker 2 stuks geheel te vervangen, verder nog ca. 5 stuks glas te vervangen bij rechter twee glas in lood ramen
- Detail hieronder is niet goed (aftimmering zonwering), beste geheel verwijderen van deze omkasting en terugplaatsen met bovenplaat doorstekend;
- Afwerking nieuwe flexibele kachelpijp ruimte 3.1 fatsoeneren

DEFINITIEVE KLEUREN

- Voorstel volgt direct na verwijderen steiger

INSTALLATIE

- ventilatie toiletten aanbrengen
wel (beperkt) gehalte lood gevonden in waterleiding 5.1.2E vraagt 5.1.2E naar methode van inspecteren/opsporen
(Voor PV panelen is in de hoogte 3,5meter beschikbaar tussen nok en schoorsteensteunen dus kunnen 2 rijen portrait geplaatst worden (8 of 10 stuks), of 3 rijen landscape (9 stuks) aan te vragen ivm rijksmonument.

FINANCIEEL

- Stucanet trapopgang, navraag over offerte – wel erg hoog! NB betreft alleen winkeltrap.
- Afdekkers muren en schoorsteenkoppen
- Extra steigerwerk
- Herbouw schoorsteen S2
- Specificatie [redacted] gevraagd bij flexibele pijp, slechts 2x2 uur bezig geweest.
- Extra herstel fries en kozijnen

Volgende vergadering donderdag 19/5 9.30 uur

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E Utrecht

5.1.2E

5.1.2E